



# ЖИЛЬЕ И ГОРОДСКАЯ СРЕДА – ЛУЧШИЕ ПРАКТИКИ



## ГОРОДА - КОНКУРСАНТЫ:

Абакан, Балашиха (МО), Вологда, Долгопрудный (МО), Евпатория, Кашира (МО), Киров, Королев (МО), Красноярск, Липецк, Люберцы (МО), Москва, Мытищи (МО), Нижний Новгород, Одинцово (МО), Пермь, Рязань, Санкт-Петербург, Томск, Тюмень, Уфа, Южно-Сахалинск, Якутск (Республика Саха)



АССОЦИАЦИЯ  
ПРОЕКТИРОВЩИКОВ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ



СОВЕТ ГЛАВНЫХ  
АРХИТЕКТОРОВ СУБЪЕКТОВ  
РФ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ  
ОБРАЗОВАНИЙ



**III место**



**ЖИЛЬЕ/ КОНЦЕПЦИИ**  
**НОВЫЙ ПОРТ. КОНЦЕПЦИЯ ЗАСТРОЙКИ И КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ / КРАСНОЯРСК**  
**КООПЕРАТИВНАЯ ПРОЕКТНАЯ МАСТЕРСКАЯ А2**

## **ЖИЛЬЕ/ ПРОЕКТЫ**

**ЖИЛЫЕ ДОМА  
ПО  
ВИЛЮЙСКОМУ  
ТРАКТУ 3 КМ**

**ЯКУТСК,  
РЕСПУБЛИКА  
САХА (ЯКУТИЯ)**

**ПБ ГОРПРОЕКТ**



ЖИЛЬЕ/  
РЕАЛИЗАЦИ  
И

МИКРО-  
РАЙОН  
НОВЫЕ  
ВОДНИКИ

ДОЛГОПРУД-  
НЫЙ, МО

ДСК-7



**ГОРОДСКАЯ  
СРЕДА/  
КОНЦЕПЦИИ**

**КОНЦЕПЦИЯ  
КОМПЛЕКСНОГО  
РАЗВИТИЯ И  
БЛАГОУСТРОЙ-  
СТВА ПАРКА  
БАЛАТОВО**

**ПЕРМЬ**

**ИНСТИТУТ  
ТЕРРИТОРИАЛЬ-  
НОГО  
ПЛАНИРОВАНИЯ**



(торговый центр)



# ГОРОДСКАЯ СРЕДА/ ПРОЕКТЫ

КОМПЛЕКСНОЕ БЛАГОУСТРОЙСТВО ГОРОДСКОЙ ТЕРРИТОРИИ / КАШИРА, МО  
АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ НА СМОЛЕНКЕ



## **ГОРОДСКАЯ СРЕДА/ ПРОЕКТЫ**

**КОМПЛЕКСНОЕ БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ/ ТЮМЕНЬ  
ТЮМЕНСКИЙ ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ**





**ГОРОДСКАЯ СРЕДА/ РЕАЛИЗАЦИИ**  
**БЛАГОУСТРОЙСТВО В РАМКАХ РАЗВИТИЯ ПЕШЕХОДНОГО ЦЕНТРА/ РЯЗАНЬ**  
**ИЛЬЯ СТЮХИН И КОЛЛЕКТИВ АВТОРОВ**



**ГОРОДСКАЯ СРЕДА/ РЕАЛИЗАЦИИ**  
**БУЛЬВАР УЧИТЕЛЯ / ЯКУТСК, РЕСПУБЛИКА САХА (ЯКУТИЯ)**  
**ВОСТОК+**



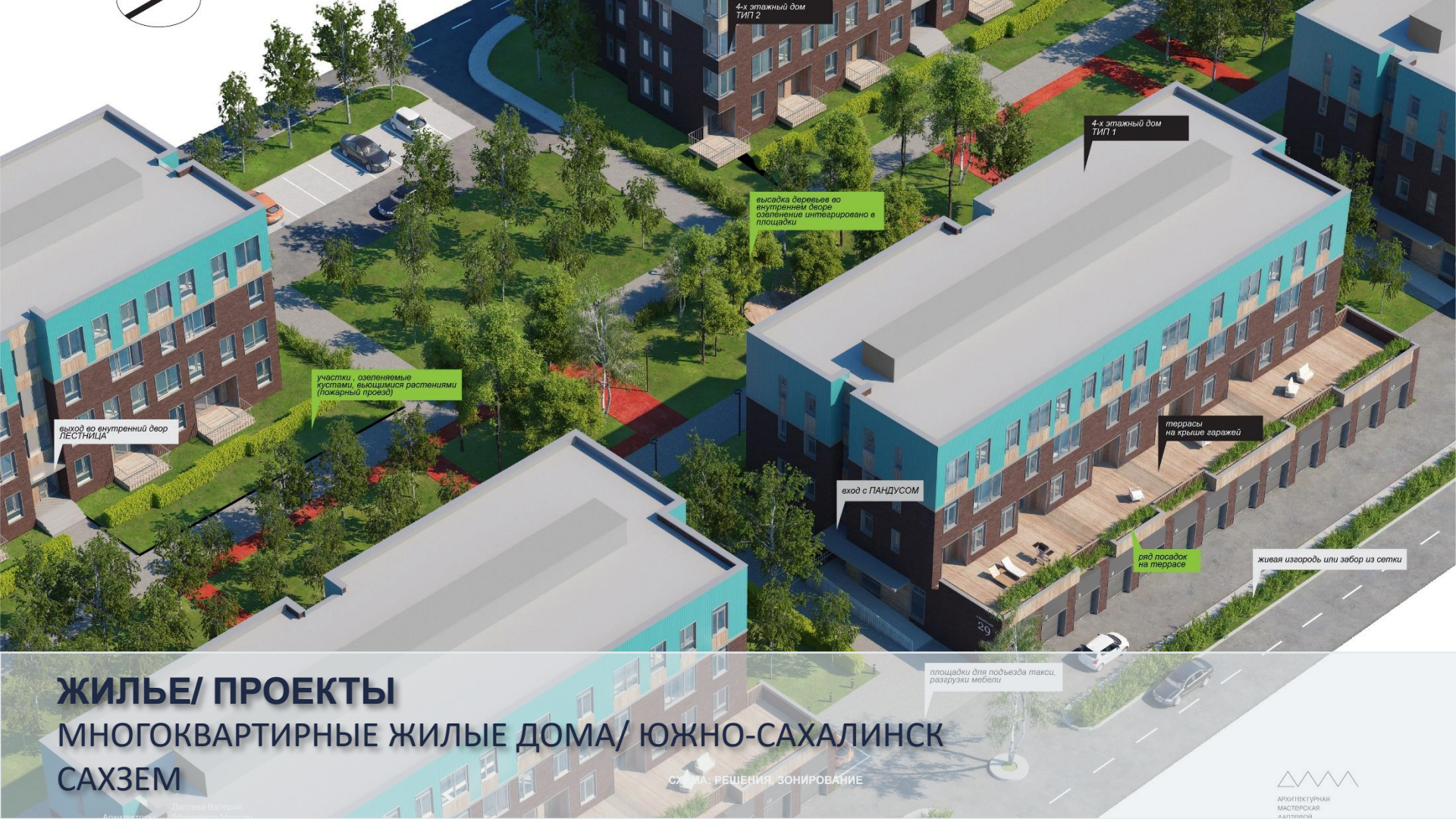


# II место



## **ЖИЛЬЕ/ КОНЦЕПЦИИ**

**АРХИТЕКТУРНЫЕ И ОБЪЕМНЫЕ РЕШЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ В РАЙОНЕ ЭЛЕКТРОПОДСТАНЦИИ  
ХОМУТОВО/ ЮЖНО-САХАЛИНСК  
АТРИУМ\_ПАРТНЕР**



4-х этажный дом  
ТИП 2

4-х этажный дом  
ТИП 1

высадка деревьев во  
внутреннем дворе  
озеленение интегрировано в  
площадки

участки - озеленяемые  
кустами, выходящих растениями  
(пожарный проезд)

выход во внутренний двор  
ЛЕСТНИЦА

вход с ПАНДУСОМ

террасы  
на крыше гаражей

ряд посадок  
на террасе

живая изгородь или забор из сетки

площадки для подъезда такси,  
разгрузки мебели

# ЖИЛЬЕ/ ПРОЕКТЫ МНОГОКВАРТИРНЫЕ ЖИЛЫЕ ДОМА/ ЮЖНО-САХАЛИНСК САХЗЕМ

СЦЕНА: РЕШЕНИЯ, ЗОНИРОВАНИЕ



## **ЖИЛЬЕ/ РЕАЛИЗАЦИИ**

**КОМПЛЕКСНАЯ ЖИЛАЯ ЗАСТРОЙКА. ЖК НОВОКРАСКОВО/ ЛЮБЕРЦЫ, МО  
АБ ОСТОЖЕНКА**



## **ГОРОДСКАЯ СРЕДА/ КОНЦЕПЦИИ**

**РЕКОНСТРУКЦИЯ ОБЪЕКТОВ ПО УЛИЦЕ ПОЧАИНСКАЯ/ НИЖНИЙ НОВОГОРОД  
АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТРЕСКАЯ ПЕСТОВА И ПОПОВА**



**ГОРОДСКАЯ СРЕДА/ КОНЦЕПЦИИ**  
ЮЖНЫЙ СКЛОН / УФА  
ГЕНПРОЕКТ





**ГОРОДСКАЯ СРЕДА/ ПРОЕКТЫ**  
РЕНОВАЦИЯ ПАРКА ИМ. ГАГАРИНА / ЮЖНО-САХАЛИНСК  
ДАЛЬНЕВОСТОЧНАЯ АРХИТЕКТУРНАЯ КОМПАНИЯ



## **ГОРОДСКАЯ СРЕДА/ РЕАЛИЗАЦИИ**

**КОМПЛЕКСНОЕ БЛАГОУСТРОЙСТВО ТЕРРИТОРИИ НИКИТСКОГО ЖЕНСКОГО МОНАСТЫРЯ/  
КАШИРА, МО**

**АРХИТЕКТУРНАЯ МАСТЕРСКАЯ НА СМОЛЕНКЕ**



**I место**

**ЖИЛЬЕ /  
КОНЦЕПЦИИ**

**АРХИТЕКТУРНО-  
ГРАДОСТРОИ-  
ТЕЛЬНАЯ  
КОНЦЕПЦИЯ  
КВАРТАЛЬНОЙ  
ЗАСТРОЙКИ**

**МОСКВА**

**ГИНЗБУРГ  
АРХИТЕКТС**



# ЖИЛЬЕ / ПРОЕКТЫ

ЖК MAGNIFICA  
RESIDENCE

САНКТ-  
ПЕТЕРБУРГ

БОНАВА  
САНКТ-  
ПЕТЕРБУРГ



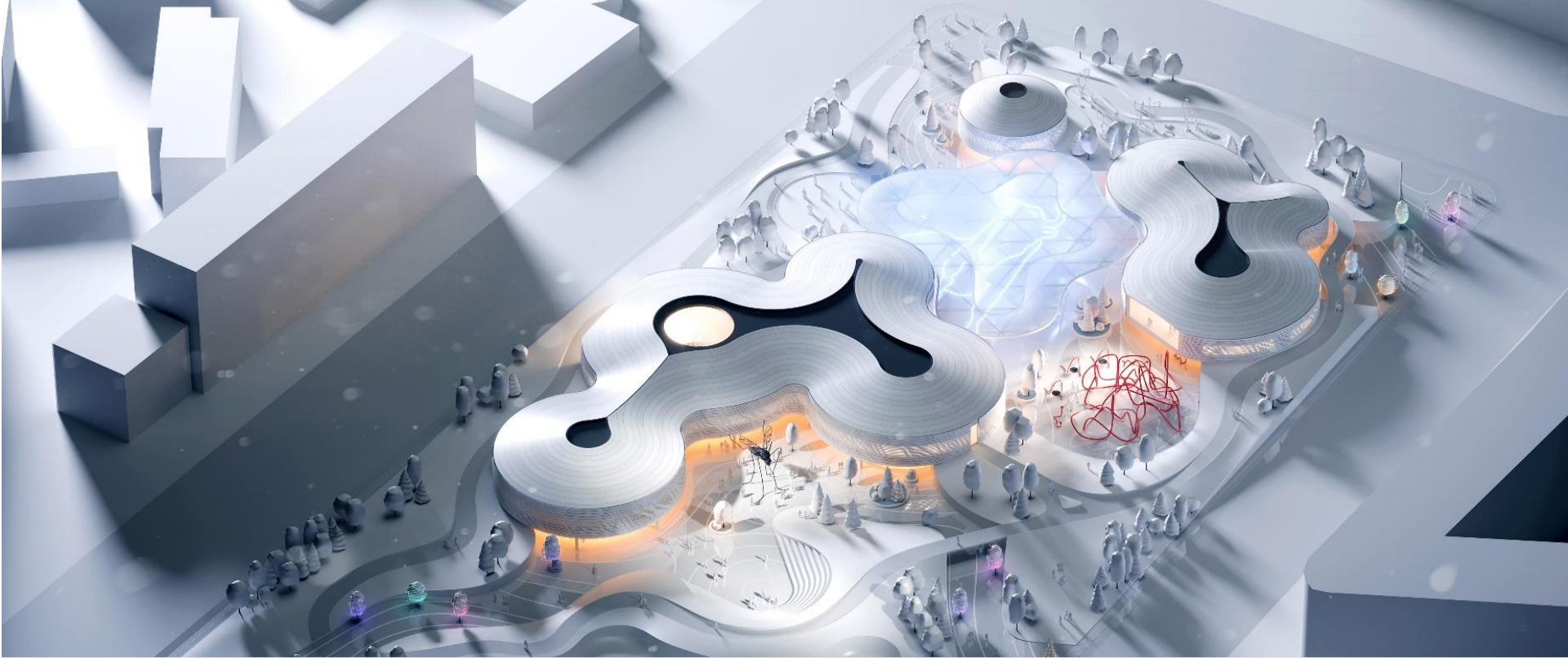
# ЖИЛЬЕ / РЕАЛИЗАЦ ИИ

МНОГОКВАР  
ИРНЫЙ  
ЖИЛОЙ ДОМ  
В КВАРТАЛЕ  
203

ЯКУТСК,  
РЕСПУБЛИКА  
САХА  
(ЯКУТИЯ)

ПБ  
ГОРПРОЕКТ





**ГОРОДСКАЯ СРЕДА / КОНЦЕПЦИИ**

ПАРК БУДУЩИХ ПОКОЛЕНИЙ САХА\_2 / ЯКУТСК, РЕСПУБЛИКА САХА (ЯКУТИЯ)

«АБ АТРИУМ»



**ГОРОДСКАЯ СРЕДА / ПРОЕКТЫ**  
Благоустройство парка Дальнее / Сахалинская область  
Дальневосточная архитектурная компания





## **ЖИЛЬЕ / РЕАЛИЗАЦИИ**

**РЕКОНСТРУКЦИЯ ГОРОДСКОЙ ПЛОЩАДИ / КОРОЛЕВ, МО  
МЕЖРЕГИОНСТРОЙ**