



**КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

14.06.2023 № 29РВ-311

**г. Красногорск**

**О конкурсе «Лучший проект Подмосковья»**

В соответствии с Положением о Комитете по архитектуре и градостроительству Московской области, утвержденным постановлением Правительства Московской области от 02.10.2018 № 689/35 «Об утверждении Положения о Комитете по архитектуре и градостроительству Московской области и о признании утратившими силу некоторых постановлений Правительства Московской области»:

1. Утвердить прилагаемые:

- 1) Положение о конкурсе «Лучший проект Подмосковья»;
- 2) Состав жюри конкурса «Лучший проект Подмосковья».

2. Отделу информационных технологий и защиты информации Управления координации деятельности Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области.

3. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя руководителя Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области – главного архитектора Московской области Кузьмину А.А.

Министр Правительства Московской области  
по архитектуре и градостроительству

**В.В. Гордиенко**



Подлинник электронного документа, подписанного ЭП,  
хранится в Межведомственной системе электронного  
документооборота Правительства Московской области

**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

Сертификат: 00F370D3C58134016FCD2AAC62BF9C87EE  
Владелец: Гордиенко Владислав Валерьевич  
Действителен с 16-06-2022 до 09-09-2023

УТВЕРЖДЕНО  
распоряжением Комитета  
по архитектуре и градостроительству  
Московской области  
от 14.06.2023 № 29РВ-311

## **ПОЛОЖЕНИЕ о конкурсе «Лучший проект Подмосковья»**

### **1. Общие положения**

1.1. Настоящее Положение устанавливает цели, основные принципы, порядок организации, проведения и подведения итогов конкурса «Лучший проект Подмосковья» (далее – Конкурс).

1.2. Заказчиком Конкурса выступает Комитет по архитектуре и градостроительству Московской области.

1.3. Оператор Конкурса – организация, уполномоченная заказчиком Конкурса осуществлять все функции, необходимые для его проведения, включая: приглашение участников, жюри, сбор и техническую экспертизу представленных участниками заявок, выбор победителя Конкурса и другие мероприятия в соответствии с настоящим Положением.

1.4. Тип Конкурса: российский, открытый, одноэтапный.

1.5. Конкурс проводится в порядке, предусмотренном настоящим Положением.

1.6. Настоящее Положение регулируется законодательством Российской Федерации и законодательством Московской области. В отношении лиц, участвующих в Конкурсе или привлекаемых к его проведению, применяется законодательство Российской Федерации.

1.7. Настоящий Конкурс проводится ежегодно.

### **2. Цели проведения Конкурса**

2.1. Целью Конкурса является выявление лучших проектов архитектурно-градостроительного облика Московской области, популяризация лучших практик в области архитектуры и градостроительства Московской области, повышение качества проектирования на территории Московской области, формирование современного архитектурного облика и комфортной среды городов и населенных пунктов Московской области.

### **3. Условия участия в Конкурсе**

3.1. К участию в Конкурсе допускаются компании (юридические лица и индивидуальные предприниматели), получившие Свидетельство о согласовании

архитектурно-градостроительного облика объектов капитального строительства на территории Московской области с 1 января 2020 года, являющиеся авторами (соавторами) или держателями исключительных прав на представленные на Конкурс объекты (далее – участники).

3.2. Участие в Конкурсе бесплатное.

3.3. Для участия в Конкурсе участник должен прислать заявку, составленную в соответствии с приложением к настоящему Положению, на адрес электронной почты: [konkurs@arhmo.ru](mailto:konkurs@arhmo.ru).

3.4. Заявки должны быть направлены по следующим номинациям:

- «Лучший проект Подмосковья категории жилая недвижимость малой и средней этажности»;

- «Лучший проект Подмосковья категории жилая многоэтажная недвижимость»;

- «Лучший проект Подмосковья категории социальной инфраструктуры»;

- «Лучший проект Подмосковья категории общественные здания и комплексы»;

- «Лучший проект Подмосковья категории промышленная недвижимость»;

3.5. В каждой номинации определяются 3 победителя, которым присуждается 1 место, 2 место или 3 место.

3.6. Участник Конкурса может направить неограниченное количество заявок.

#### **4. Этапы Конкурса**

4.1. Конкурс открытый, проводится в один этап.

4.2. В рамках одного этапа устанавливается следующий порядок проведения Конкурса:

4.2.1. Объявление Конкурса – размещение объявления на официальном сайте заказчика Конкурса: <https://mosoblarh.mosreg.ru>. Объявление должно содержать: дату начала Конкурса, сроки приема заявок, дату подведения итогов Конкурса и выбора победителя, номинации, основные критерии, адрес электронной почты Конкурса.

4.2.2. Сбор заявок.

4.2.3. Оценка заявок и выбор победителя Конкурса в каждой номинации.

4.3. Дата, время и место проведения мероприятия по подведению итогов Конкурса объявляются дополнительно на официальном сайте заказчика Конкурса: <https://mosoblarh.mosreg.ru>.

#### **5. Требования к заявке**

5.1. Конкурсная заявка предоставляется в виде цифровых файлов:

- конкурсная заявка по форме согласно приложению к настоящему Положению в формате doc;

- отдельно в составе заявки дается ссылка на иллюстрационные материалы не менее 100 dpi (визуализации проекта, фотографии реализованного проекта – если имеются);

- альбом А3 в формате \*pdf (объем файла не более 50 мб, не более 10 стр.)  
и включает:

- ФИО авторского коллектива или автора;
- наименование компании;
- адрес проекта;
- краткую пояснительную записку с характеристикой архитектурно-градостроительного решения;
- основные технико-экономические показатели и сведения о применяемых материалах;
- аксонометрическую схему здания;
- схему генерального плана на осн. М 1:500 с обозначением входа/выхода в здание;
- схему функционального зонирования одного типового этажа на осн. М 1:400;
- визуализации – не менее 3 шт, не менее 100 dpi.

5.2. Подавая заявку, участник дает согласие заказчику и оператору Конкурса на публикацию материалов заявок в средствах массовой информации, сети Интернет.

5.3. Жюри Конкурса при рассмотрении представленных работ вправе запрашивать дополнительные материалы и информацию об объектах и компаниях, принимавших участие в проектировании.

## **6. Порядок проведения Конкурса**

### **6.1. Жюри Конкурса.**

- поименный состав жюри Конкурса предоставляется оператором конкурса и согласовывается заказчиком Конкурса;
- жюри является рабочим органом Конкурса, действует в соответствии с настоящим Положением;
- жюри формируется из представителей Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области, представителей профессионального сообщества, в том числе экспертов в сфере архитектуры и градостроительства;
- в своей работе жюри руководствуется принципами профессионализма, независимости мнений и объективности судейства, законодательством Российской Федерации и законодательством Московской области, а также настоящим Положением.

6.2. Состав жюри утверждается распоряжением Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области.

6.3. К полномочиям жюри относятся: оценка и сопоставление представленных заявок участников, выбор победителя из числа участников, отстранение участников от участия в Конкурсе (дисквалификация).

6.4. Жюри определяет победителя в каждой номинации. Если член жюри является автором проекта и/или аффилированным лицом по отношению к проекту, то он не принимает участие в голосовании в данной номинации.

6.5. Председателем жюри Конкурса является первый заместитель руководителя Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области – главный

архитектор Московской области, либо в отсутствие председателя жюри Конкурса по его поручению – один из членов жюри Конкурса, из числа представителей Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области.

6.6. При выборе победителя в каждой номинации применяется порядок голосования, при котором каждый член жюри присваивает каждой заявке в номинации от 1 (наименьшая оценка) до 10 (наибольшая оценка) баллов. Голосование является закрытым и осуществляется путем заполнения бюллетеней.

6.7. Оператор Конкурса проводит сбор бюллетеней и подсчет голосов. Итоги голосования оформляются протоколом, который составляется в 2 (двух) экземплярах, один из которых передается заказчику, а другой остается у оператора Конкурса. Протокол заседания жюри подписывается председателем жюри Конкурса.

6.8. Оператор Конкурса осуществляет организационно-техническое обеспечение проведения Конкурса.

## **7. Дисквалификация участников**

7.1. Участник может быть отстранен от дальнейшего участия в Конкурсе по следующим основаниям:

- представленная участником заявка не соответствует настоящему Положению;
- заявка подана с нарушением сроков подачи;
- возникновение претензий со стороны третьих лиц к участнику Конкурса о нарушении авторских прав.

7.2. Решение о дисквалификации принимает жюри.

## **8. Выбор победителя**

8.1. В каждой номинации составляется рейтинг заявок на основе суммирования баллов членов жюри.

8.2. Победителями становятся заявки, набравшие наибольшее количество баллов. В каждой номинации согласно рейтингу по количеству баллов определяются 1-е, 2-е и 3-е место, соответственно.

8.3. При одинаковом количестве баллов у заявок в одной номинации голос председателя жюри становится решающим.

8.4. По решению жюри победители награждаются дипломами, также предусматривается поощрение призами, учрежденными операторами Конкурса.

## 9. Критерии Конкурса

9.1. При принятии решения жюри учитывает:

- соответствие архитектурного проекта номинации;
- общую архитектурную концепцию проекта;
- композиционное и художественное единство, целостность общего архитектурного решения, контекстуальность и ансамблевость;
- объемно-пространственные решения проекта, архитектурно-градостроительный облик;
- инновационность проекта (выбор материалов и технологий).

## ЗАЯВКА НА УЧАСТИЕ В КОНКУРСЕ «ЛУЧШИЙ ПРОЕКТ ПОДМОСКОВЬЯ»

ФИО авторского коллектива или автора

Наименование компании

Контактные данные лидера авторского коллектива или автора (электронный адрес, мобильный телефон)

Номинация (оставьте нужную)

- Номинация «Лучший проект Подмосковья категории жилая недвижимость малой и средней этажности»

- Номинация «Лучший проект Подмосковья категории жилая многоэтажная недвижимость»

- Номинация «Лучший проект Подмосковья категории социальная инфраструктура»

- Номинация «Лучший проект Подмосковья категории общественные здания и комплексы»

- Номинация «Лучший проект Подмосковья категории промышленная недвижимость»

Название проекта

Адрес проекта

Другие создатели проекта, отличные от автора

Краткая пояснительная записка с характеристикой архитектурно-градостроительного решения

Основные технико-экономические показатели и сведения о применяемых материалах

Ссылка на облачное хранилище с материалами:

- аксонометрическая схема здания;
- схема генерального плана на осн. М 1:500 с обозначением входа/выхода в здание;
- схема функционального зонирования одного типового этажа на осн. М 1:400;
- визуализации – не менее 3 шт, не менее 100 dpi./фотографии проекта при наличии

УТВЕРЖДЕН  
распоряжением Комитета по  
архитектуре и градостроительству  
Московской области  
от 14.06.2023 № 29РВ-311

СОСТАВ  
жюри конкурса «Лучший проект Подмосковья»

- Кузьмина  
Александра  
Александровна – первый заместитель руководителя Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области – главный архитектор Московской области (председатель жюри)
- Андреев  
Павел Юрьевич – заслуженный архитектор Российской Федерации, член-корреспондент Российской академии художеств, член-корреспондент РААСН, профессор Московского архитектурного института (МАРХИ), руководитель мастерской ООО «ГРАН»
- Андреев-Платонов  
Егор Павлович – генеральный директор ООО «ГРАН»
- Бакеев  
Владимир Павлович – первый вице-президент Союза архитекторов России, член-корреспондент Российской Академии архитектуры и строительных наук (РААСН), член-корреспондент Международной Академии Архитектуры (МААМ), заслуженный архитектор Московской области, член Правления Ассоциации проектировщиков Московской области, главный архитектор ООО «МГПИМ»
- Бастова  
Юлия Геннадьевна – начальник Управления обеспечения архитектурного и градостроительного проектирования, координации приоритетных проектов Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области
- Виссарионов  
Юрий Геннадьевич – первый вице-президент, академик Международной Академии Архитектуры (МААМ), член-корреспондент Российской Академии архитектуры и строительных наук (РААСН), член правления Московского Союза



- архитекторов, руководитель ООО «ПТАМ Виссарионова»
- Воронцов Алексей Ростиславович – заслуженный архитектор Российской Федерации, профессор Московского архитектурного института (МАРХИ), председатель правления ГАП СРО, член Правления Ассоциации проектировщиков Московской области, вице-президент НОПРИЗ, архитектор ООО «Бюро АВЪ»
- Гладкий Кирилл Владиславович – член-корреспондент Международной академии архитектуры (ИАА), отделение в Москве (МААМ), советник Российской академии архитектуры и строительных наук (РААСН), заместитель генерального директора ООО Архитектурно-реставрационного бюро «Гинзбург Архитектс»
- Гнездилов Андрей Леонидович – лауреат премии СМА «Золотое сечение», член Правления Союза московских архитекторов, первый заместитель директора, главный архитектор проектов ООО «АБ «Остоженка»
- Завражин Кирилл Александрович – начальник Управления Одинцовского городского округа, городских округов Власиха, Краснознаменск Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области
- Колпиков Андрей Владимирович – руководитель мастерской № 4 ООО «Мезонпроект», главный архитектор проекта, член Союза Московских Архитекторов
- Комов Алексей Олегович – первый вице-президент Союза московских архитекторов, заместитель Городского Головы – главный архитектор города Калуги
- Кулиш Станислав Всеволодович – профессор Московского архитектурного института (МАРХИ), член-корреспондент Международной Академии Архитектуры (МААМ), член Правления МОСА, руководитель ООО «Лабва Про» (ТМ «Лаборатория Виртуальной Архитектуры»)
- Левянт Борис Владимирович – профессор Российской Академии архитектуры и строительных наук, действительный член Международной Академии Архитектуры

(МААМ), генеральный директор ООО «АБД»

- Машков  
Илья Константинович – председатель правления Ассоциации проектировщиков Московской области, советник Российской Академии архитектуры и строительных наук (РААСН), вице – президент Союза Московских Архитекторов, сооснователь и руководитель ООО «Мезонпроект»
- Медведев  
Всеволод Никитич – вице-президент Союза московских архитекторов (СМА), доцент Московского архитектурного института (МАРХИ), сооснователь ООО «Архитектурное бюро «Четвертое измерение»
- Мудрова  
Дарья Владимировна – начальник Управления формирования архитектурно-градостроительного облика городов и населенных пунктов Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области
- Нигиян  
Григорий Арменович – заслуженный архитектор Московской области
- Никешкин  
Сергей Владимирович – профессор Международной Академии Архитектуры (МААМ), член Союза архитекторов России, генеральный директор ООО «Бюро «Крупный план»
- Поликарпова  
Наталья Евгеньевна – заместитель начальника управления – начальник отдела архитектурно градостроительного облика объектов жилого назначения Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области
- Самарин  
Сергей Алексеевич – заслуженный архитектор России
- Ходнев  
Константин Владимирович – сооснователь и партнер ООО «Архитектурная группа ДНК», профессор Международной Академии Архитектуры (ИАММ)
- Черников  
Андрей Александрович – президент международного архитектурного благотворительного фонда имени Якова

Чернихова, руководитель ООО «Архитектурно-дизайнерская мастерская А.А. Чернихова»

Шумаков  
Николай Иванович

– народный архитектор Российской Федерации, академик Российской академии архитектуры и строительных наук, академик Российской академии художеств, главный архитектор Института «Мосинжпроект», член Совета по культуре при Президенте Российской Федерации, президент Союза архитекторов России и Союза московских архитекторов